



Pour un projet plus rapide, de meilleure qualité et au juste coût

Pourquoi le Lean Construction

Le **Lean Construction**, inspiré des méthodes industrielles, **permet de réduire considérablement la durée des travaux** et de piloter de manière **collaborative** un projet de construction:

- Le Maître d'Ouvrage (et AMO)
- L'Architecte
- Les Mandataires Techniques
- Les Entreprises
- Les futurs exploitants du bâtiment

sont **impliqués** dès le début du projet et sur toute sa durée pour **trouver ensemble** les solutions pour réaliser l'ouvrage dans la meilleure équation Délai/ Coût /Qualité/Sécurité / Environnement.

Exemple de réalisation

Projet d'extension du siège de Nestlé à Vevey :



Délai: -35%
Réalisé en 23 mois
au lieu des 36 mois prévus.

Coûts: -10% sur le Budget prévisionnel

Qualité : Plus de 400 personnes qui travaillent sans incident dans un nouvel environnement de travail (Desk Sharing) à 9H dès le premier jour.

Comparatif des méthodes

Projet traditionnel

- Un planning fait et compris par une seule personne
- Un planning non optimisé dès le début
- Les études ne sont pas pilotées
- Planning journalier non maîtrisé (co-activité)
- Pas de gestion des espaces de travail
- Les acteurs cherchent des excuses
- Non transparence de la date de fin
- La logistique non gérée
- La prise en main de l'exploitant non gérée

Projet Lean Construction

- Un planning fait et compris par tous
- Un planning optimisé
- Les études sont pilotées pour démarrer la construction à l'heure
- Planning journalier réalisé et co-activité gérée
- Gestion des espaces de travail
- Les acteurs cherchent des solutions
- Transparence de la date de fin à tout instant
- Logistique gérée
- Prise en main de l'exploitant gérée